

HELLESTED VANDVÆRK - V/LARS BAKHOLM PEDER-  
SEN

Vibevej 8  
4652 Hårlev

19. DECEMBER 2019

JOURNALNUMMER  
13.02.03-S55-530-06

### **GODKENDELSE AF TAKSTER FOR HELLESTED OG BÆKAGER VANDVÆRKER I 2020**

Hellested og Bækager Vandværker har sendt udkast til takstblad for vandværket med relevante dokumenter.

Stevns Kommune godkender hermed anlægs- og driftsbidrag for Hellested og Bækager Vandværk i 2020, jf. vandforsyningslovens<sup>1</sup> § 53, se bilag 1.

#### **Bemærkninger**

Hellested og Bækager Vandværk er omfattet af Vandforsyningsloven og er underlagt det såkaldte "hvile-i-sig-selv"-princip. I 2018 udgør værkets egenkapital 3.345.450 kr. og er dermed overdækning. En stor del af denne overdækning er opstået ved opskrivning af anlægsaktiver. Det ser umiddelbart ud til at værkerne indregner afskrivninger på disse opskrivninger. Dette er ikke i overensstemmelse med lovgivningen. Ved takstblad 2021 skal afviklingen af overdækningen derfor beskrives.

Der foreligger en investeringsplan uden direkte tidsangivelse. Fremadrettet skal der udarbejdes en detaljeret investeringsplan.

Anlægsbidraget er fastlagt i overensstemmelse med regulativet. Der er differencering mellem landzoner og byzoner, hvilket der også er redegjort for. Da byzone og landzone kan ændres, skal forsyningsledningsbidrag ved næste takstblad baseres på eks. vejnavne eller lignede.

Anlægsbidrag er faldet fra 26.487 kr. i 2019 til 20.320 kr. i 2020 i byzone.  
Anlægsbidrag er steget fra 56.854 kr. i 2019 til 59.465 kr. i 2020 i landzone.  
Kubikmetertaksten er steget fra 7,90 kr. til 8,26 kr. i 2020.  
Priserne er angivet uden moms.

Stevns Kommune anbefaler at vandværkerne overvejer henlæggelser til grundvandsbeskyttelse herunder boringsnære beskyttelsesområder (BNBO).

---

<sup>1</sup> Lov om vandforsyning m.v., jf. lovbekendtgørelse nr. 118 af 22. februar 2018



19. DECEMBER 2019

Hellested og Bækager Vandværks takster skal være tilgængelige på vandværkets hjemmeside.

**Klagevejledning**

Afgørelsen kan ikke påklages til anden administrativ enhed i henhold til vandforsyningslovens § 76.

Denne afgørelse kan indbringes for domstolene. En eventuel sag skal være anlagt inden 6 måneder efter at afgørelsen er meddelt, eller – hvis afgørelsen påklages – inden 6 måneder efter, at den endelige afgørelse foreligger.

Venlig hilsen

Mette Iwanouw Creutzfeldt

miljømedarbejder

56 57 51 70

MetteCre@stevns.dk

## Stamdata for Hellested Vandværk

|   |  |
|---|--|
| Vandværkets navn  | Hellested Vandværk   |
| Adresse   | Maglehøjvej/Bækager  |
| Postnummer og by  | 4652 Hårlev  |
| CVR-nr.   | 33435452   |
| Hjemmeside  | <a href="http://www.hellestedvand.dk">www.hellestedvand.dk</a>           |
| Telefon   | 6179 3814  |
| Mail  | <a href="mailto:kasserer@hellestedvand.dk">kasserer@hellestedvand.dk</a> |
| Årstal for takstblad  | 2020   |
| Seneste regnskabsår   | 2018   |
| Budgetteret bidrag - fast og variabelt for 2020                                 | 296.000  |
| Budgetteret antal boligenheder 2020   | 264  |
| Budgetteret debiteret mængde i m <sup>3</sup> for 2020                          | 21.500   |
| <b>Afgiftssatser:</b>   |  |
| Afgift af ledningsført vand (Statsafgift) 2020                                  | 6,18   |
| Drikkevandsbidrag (Grundvandskortlægning) 2020                                  | 0,19   |
| <b>Afgifter i alt</b>   | <b>6,37</b>  |
| <b>Fordeling af takster på henholdsvis fast bidrag og m<sup>3</sup>-bidrag:</b> |  |
| Fast bidrag   | 40%  |
| m <sup>3</sup> -bidrag  | 60%  |

## Regnskab og budget for Hellested Vandværk 2019 - 2020

|                                    | Regnskab 2018  | Budget 2019    | Budget 2020    |
|------------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| <b>Indtægter</b>                   |                |                |                |
| Bidrag - fast og variabelt         | 375.000        | 296.000        | 361.000        |
| <b>Indtægter i alt</b>             | <b>375.000</b> | <b>296.000</b> | <b>361.000</b> |
| <b>Produktionsomkostninger</b>     | <b>115.000</b> | <b>124.000</b> | <b>124.000</b> |
| <b>Distributionsomkostninger</b>   | <b>130.000</b> | <b>112.000</b> | <b>123.000</b> |
| <b>Administrationsomkostninger</b> | <b>131.000</b> | <b>91.000</b>  | <b>130.000</b> |
| <b>Omkostninger i alt</b>          | <b>376000</b>  | <b>327000</b>  | <b>377000</b>  |
| <b>Resultat</b>                    | <b>-1.000</b>  | <b>-31.000</b> | <b>-16.000</b> |

## Beregning af forsynings- & stikledningsbidrag for Hellested Vandværk

| Forsyningsledningsbidrag i byzone |    |           |
|-----------------------------------|----|-----------|
| <b>Nøgletal:</b>                  |    |           |
| Antal meter forsyningsledning     | 10 | meter     |
| Heraf gravning                    |    | meter     |
| Heraf skydning                    | 10 | meter     |
| Heraf boring                      |    | meter     |
| Antal ejendomme                   | 2  | ejendomme |

| Forsyningsledningsbidrag i byzone:          | Enhedspris | I alt        |
|---|------------|--------------|
| Gravearbejde                                |            | 0            |
| Skydning af ny ledning                      | 550        | 5.500        |
| Boring af ny ledning                        |            | 0            |
| Forsyningsledning                           |            | 0            |
| Ventiler, spindler m.m.                     |            | 0            |
| VVS-arbejdsløn                              |            | 0            |
| Projektering af ledningerne                 |            |              |
| Registrering af ledningerne/landmåler       |            |              |
| Uforudsete udgifter                         |            | 0            |
| <b>I alt</b>                                |            | <b>5.500</b> |
| Pris pr. meter                              |            | 550          |
| <b>Forsyningsledningsbidrag pr. ejendom</b> |            | <b>2.750</b> |

| Forsyningsledningsbidrag i landzone |      |           |
|-------------------------------------|------|-----------|
| <b>Nøgletal:</b>                    |      |           |
| Antal meter forsyningsledning       | 2510 | meter     |
| Gravning                            | 1370 | meter     |
| Heraf skydning                      |      | meter     |
| Heraf boring                        |      | meter     |
| Antal ejendomme                     | 19   | ejendomme |

| Forsyningsledningsbidrag i landzone:        | Enhedspris | I alt          |
|---|------------|----------------|
| Gravearbejde pr. meter ledning              | 140        | 351.400        |
| Skydning af ny ledning pr. meter            |            | 0              |
| Gravearbejde af ny ledning pr. meter        | 140        | 191.800        |
| Forsyningsledning pr. meter rør             | 50         | 194.000        |
| Ventiler, spindler m.m.                     |            | 10.000         |
| VVS-arbejdsløn                              | 450        | 5.000          |
| Projektering af ledningerne                 |            |                |
| Registrering af ledningerne/landmåler       | 10.000     | 38.800         |
| Uforudsete udgifter                         |            | 5.000          |
| <b>I alt</b>                                |            | <b>796.000</b> |
| Pris pr. meter                              |            | 205            |
| <b>Forsyningsledningsbidrag pr. ejendom</b> |            | <b>41.895</b>  |

| Stikledningsbidrag                                |              |               |
|---|--------------|---------------|
| Stikledningsbidrag:                               | Samme side   | Modsatte side |
| Gravearbejde                                      | 2.500        | 2.500         |
| Skydning af stikledning                           |              | 1.100         |
| Anbøringsbøjle, stikledning, ventil, spindel m.m. | 1.000        | 1.000         |
| VVS-arbejdsløn                                    | 2.000        | 2.000         |
| Målebrønd og måler                                | 1.500        | 1.500         |
| <b>I alt pr. stikledning</b>                      | <b>7.000</b> | <b>8.100</b>  |
| Antal stikledninger                               | 6            | 5             |
| <b>Gennemsnit pr. stikledning til takstblad</b>   | 7500         |               |

## Aktiver til beregning af hovedanlægsbidrag for Hellested Vandværk pr. 31/12-2018

| Afskrevet værdi        | Ultimo værdi   |
|------------------------|----------------|
| Grunde og bygninger    | 485.337        |
| Andet, jf. budget 2019 | 2.172.976      |
| <b>I alt</b>           | <b>2658313</b> |

# Takstblad for Hellested Vandværk - 2020

## Hellested Vandværk

Maglehøjvej/Bækager

4652 Hårlev

www.hellestedvand.dk

kasserer@hellestedvand.dk

### Driftsbidrag

|  |     | Ekskl. moms | Inkl. moms    |
|--|-----|-------------|---------------|
| Fast årligt bidrag pr. boligenhed eller måler  | kr. | 450         | <b>562,50</b> |
| Pris pr. m <sup>3</sup>  | kr. | 8,26        | <b>10,33</b>  |
| Statsafgift af ledningsført vand pr. m <sup>3</sup> (Vandskat) inkl. bidrag til grundvandskortlægning. | kr. | 6,37        | <b>7,96</b>   |

### Anlægsbidrag

| 1. Hovedanlægsbidrag:                               |     | Ekskl. Moms | Inkl. moms       |
|---|-----|-------------|------------------|
| Pr. boligenhed                                      | kr. | 10.070      | <b>12.587,50</b> |
| Med forbrug 0 – 500 m <sup>3</sup> /år              | kr. | 10.070      | <b>12.587,50</b> |
| Med forbrug 500 – 1000 m <sup>3</sup> /år           | kr. | 20.140      | <b>25.175,00</b> |
| Med forbrug 1000 – 2000 m <sup>3</sup> /år          | kr. | 30.210      | <b>37.762,50</b> |
| Med forbrug 2000 – 5000 m <sup>3</sup> /år          | kr. | 40.280      | <b>50.350,00</b> |
| 2. Forsyningsledningsbidrag i byzone pr. ejendom    | kr. | 2.750       | <b>3.437,50</b>  |
| 2a. Forsyningsledningsbidrag i landzone pr. ejendom | kr. | 41.895      | <b>52.368,75</b> |
| 3. Stikledningsbidrag pr. stk                       | Kr. | 7.500       | <b>9.375,00</b>  |

Hovedsanlægsbidrag for ejendomme med forbrug over 5000 m<sup>3</sup>/år fastlægges efter forhandling.

Der vil uanset det samlede forbrugs størrelse blive beregnet et hovedanlægsbidrag pr. boligenhed ved ejendomme med flere boliger.

**Tilslutningsbidrag i alt som standard i byområde 1+2+3** 20.320 25.400

**Tilslutningsbidrag i alt som standard i landområde 1+2a+3** 59.465 74.331

| Gebyrer                     |     | Ekskl. moms | Inkl. moms      |
|-----------------------------|-----|-------------|-----------------|
| Rykkegebyr                  | kr. | 100,00      | <b>Momsfrit</b> |
| Rykkegebyr (anbefalet brev) |     | 200,00      | <b>Momsfrit</b> |
| Flytteopgørelse             | kr. | 200,00      | <b>250,00</b>   |

|   |     |                       |                 |
|---|-----|-----------------------|-----------------|
| Gebyr for oplysninger til advokat/ejendomsmægler ved hushandel eller flytning | Kr. | 250,00                | <b>312,50</b>   |
| Gebyr for lukning af vand (forsegling)  |     | Faktiske omkostninger |                 |
| Genåbningsgebyr 1)  | kr. | 1.000,00              | <b>1.250,00</b> |

1) Hertil kommer faktiske udgifter.

Drifts- og anlægsbidrag godkendt af Stevns Kommune den \_\_\_\_\_